

### **Einladung**

Am **Donnerstag**, dem **28.05.2009** findet eine öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt, zu der ich Sie hiermit einlade.

Sitzungstermin:      **18.00 Uhr**

Sitzungsort:        **Verwaltungsgebäude Baesweiler**

---

(J. Burghardt)

### **Tagesordnung:**

#### **A) Öffentliche Sitzung:**

1.      Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vom 31.03.2009
  
2.      Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 64 - Bereich des ehemaligen Wasserwerkes am Römerweg, Stadtteil Setterich
  1.      Vorschlag zum Aufstellungsbeschluss
  
  2.      Vorstellung der Planung
  
  3.      Beschlussvorschlag zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB

3. Widmung der Steinzeitsiedlung - Bebauungsplangebiet 81 Bahnhofstraße -, im Stadtteil Oidtweiler
4. Widmung der Schnitzelgasse - Bebauungsplangebiet 94 Ortszentrum Setterich -
5. Widmung der Stegerhüttestraße in Baesweiler
6. Anregungen gem. § 24 GO NRW, § 6 Hauptsatzung
7. Sanierungssatzung für den Bereich des Burgparks im Stadtteil Setterich
  1. Vorschlag zur Aufstellung einer Sanierungssatzung für den Bereich des Burgparks im Stadtteil Setterich und zur förmlichen Festlegung der Abgrenzung des Sanierungsgebietes
  2. Vorstellung des Entwurfes der Satzung und Vorschlag zum Beschluss zur Durchführung einer Bürgerbeteiligung sowie der Behörden- und Trägerbeteiligung
8. Stellungnahme zur Erweiterung des Möbelstandortes Aachener Kreuz;  
hier: Geplante Vergrößerung der Verkaufsfläche im Segment Möbel um 8.200,00 qm
9. Mitteilungen der Verwaltung
10. Anfragen von Ausschussmitgliedern

**B) Nichtöffentliche Sitzung:**

11. Gymnasium Baesweiler - Neubau der Mensa -;

hier: Beauftragung der externen Ingenieurleistungen entsprechend der vorgelegten Honorarangebote der Ingenieurbüros Rongen Architekten aus Wassenberg und dem Ingenieurbüro Vika Ingenieure GmbH aus Aachen zum Förderantrag

- a) Vergabe des Auftrages an das Ingenieurbüro Rongen Architekten, Wassenberg
- b) Vergabe des Auftrages an das Ingenieurbüro Vika Ingenieure GmbH, Aachen

12. Kindergarten Loverich - Erneuerung des Heizkessels -;

hier: Vergabe des Auftrages für die Heizungsinstallationsarbeiten

13. Realschule Setterich, Am Weiher, - Sanierung Schmutzwasser- und Regenwasserkanal, Teil I;

hier: Vergabe des Auftrages für Kanalbauarbeiten

14. Gemeinschaftsgrundschule Grengracht - Sanierung Schmutzwasser- und Regenwasserkanal -;

hier: Vergabe des Auftrages für Kanalbauarbeiten

15. Goetheschule - Neubau einer Heizzentrale -;

hier: Beauftragung der externen Ingenieurleistungen entsprechend dem vorgelegten Honorarangebot des Ingenieurbüros Prömper-Reuling GmbH, Baesweiler

16. Erschließung des Technologieforums CarlAlexanderPark;

hier: Vergabe der Erd-, Kanal- und Straßenbauarbeiten

17. Mitteilungen der Verwaltung

18. Anfragen von Ausschussmitgliedern