

E i n l a d u n g

Am **Dienstag, 12. August 2008, 18.00 Uhr**, findet im **Sitzungssaal** des Rathauses in **Setterich** eine öffentliche **Sitzung des Rates** der Stadt Baesweiler statt, zu der Sie hiermit eingeladen werden.

(Dr. Linkens)

T A G E S O R D N U N G :

A) Öffentliche Sitzung

1. Kenntnisnahme der Niederschriften über die Sitzungen des Stadtrates am 17.06.2008 und am 01.07.2008
2. Einführung und Verpflichtung eines Ratsmitgliedes
3. Kenntnisnahme von außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen in der Zeit vom 01.04.2008 bis 30.06.2008
4. Budgetbericht 2008, Stand: 30.06.2008
5. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 61, für Flächen im Ortszentrum-Setterich
 1. Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
6. Bebauungsplan Nr. 94 - Ortszentrum Setterich -, Stadtteil Setterich
 1. Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
7. Bebauungsplan Nr. 88 - Zentrum Baesweiler -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Baesweiler
 1. Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen

2. Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

8. Bebauungsplan Nr. 68 - Dorfstraße -, Änderung Nr. 1, Stadtteil Floverich
 1. Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung und der Behördenbeteiligung gem. § 13 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 68 - Dorfstraße -, Änderung Nr. 1, als Satzung gem. § 10 BauGB

9. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 59, Stadtteil Setterich
 1. Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Beschluss des Entwurfes des Flächennutzungsplanes, Änderung Nr. 59, als Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 59

10. Bebauungsplan Nr. 93 - Gartencenter Setterich -, Stadtteil Setterich
 1. Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 93 - Gartencenter Setterich - als Satzung gem. § 10 BauGB

11. Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 60, Stadtteil Baesweiler
 1. Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Beschluss des Entwurfes des Flächennutzungsplanes, Änderung Nr. 60, als Flächennutzungsplan, Änderung Nr. 60

12. Bebauungsplan Nr. 11 - Gut Driesch -, Änderung Nr. 15, Stadtteil Baesweiler
 1. Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen
 2. Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB

13. Bebauungsplan Nr. 54 - Haldenvorgelände -, Änderung Nr. 7, Stadtteil Baesweiler
 1. Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Beschluss des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 54 - Haldenvorgelände -, Änderung Nr. 7, als Satzung gem. § 10 BauGB

14. Bebauungsplan Nr. 54 - Haldenvorgelände -, Änderung Nr. 8, Stadtteil Baesweiler
 1. Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
15. Bebauungsplan Nr. 89 - Zentrum Setterich -, Änderung Nr. 2, Stadtteil Setterich
 1. Beschluss über die im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen
 2. Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB und der Behördenbeteiligung gem. § 4 (2) BauGB
16. Bebauungsplan Nr. 1 - Bahnhofstraße -, Änderung Nr. 8, Stadtteil Oidtweiler
hier: Aufstellungsbeschluss zur Änderung Nr. 8 zum Bebauungsplan Nr. 1 im Verfahren nach § 13 BauGB
17. Bebauungsplan Nr. 82 - Am Bergpark -, Änderung Nr. 2, Stadtteil Baesweiler
hier: Aufstellungsbeschluss zur Änderung Nr. 2 zum Bebauungsplan Nr. 82 im Verfahren nach § 13 BauGB
18. Sanierungssatzung für den Bereich des Schulzentrums Baesweiler, Jülicher Straße/Grabenstraße/Otto-Hahn-Straße
 1. Beschluss zur Aufstellung einer Sanierungssatzung für den Bereich des Schulzentrums Jülicher Straße/Grabenstraße/Otto-Hahn-Straße und zur förmlichen Festsetzung der Abgrenzung des Sanierungsgebietes
 2. Beschluss des Entwurfes der Satzung und Beschluss des Verzichtes auf eine Bürgerbeteiligung und zur Durchführung der Behörden- und Trägerbeteiligung
19. Ausbau der Erschließungsanlage „Am Brückchen“ im Stadtteil Beggendorf;
hier: Ausbaumodalitäten und Anforderungen des § 125 Absatz 2 des Baugesetzbuches für die Herstellung der Erschließungsanlage „Am Brückchen“
20. Vorschlag zur Anordnung und Durchführung eines Bodenordnungsverfahrens gemäß § 46 des Baugesetzbuches für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 84 - Aldenhovener Straße/Lovericher Straße - im Stadtteil Puffendorf
21. Vorschlag zur Anordnung und Durchführung eines Bodenordnungsverfahrens gemäß § 46 des Baugesetzbuches für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 91 - Hubertusstraße - im Stadtteil Beggendorf

22. Genehmigung von außerplanmäßigen Auszahlungen
23. Mitteilungen der Verwaltung
24. Anfragen von Ratsmitgliedern
25. Fragestunde für Einwohner

B) Nicht öffentliche Sitzung

26. Genehmigung von Dringlichkeitsbeschlüssen
 - a) betreffend die Anschaffung eines Schlauchanhängers für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Baesweiler
 - b) betreffend die Veräußerung eines Grundstückes im Gewerbegebiet
 - c) betreffend Zustimmung zur Veräußerung einer Gewerbefläche im Gewerbegebiet, Thomas-Edison-Straße
27. Auftragsvergabe für die vertiefte Prospektion der Römerstraße Via Belgica
28. Mitteilungen der Verwaltung
29. Anfragen von Ratsmitgliedern